Grant Thornton

An instinct for growth™

Jaarrekening en accountantsrapport

Stichting Jansland

te Voorschoten

over 2018

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

INHOUDSOPGAVE

	Pagina
Accountantsrapport	
Samenstellingsverklaring van de accountant	1
Algemeen	3
Financiële positie	4
Jaarrekening	
Balans per 31 december 2018	6
Staat van baten en lasten over 2018	8
Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	9
Toelichting op de balans per 31 december 2018	11
Toelichting op de staat van baten en lasten over 2018	15

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

Grant Thornton
An instinct for growth™

Aan het bestuur van
Stichting Jansland
Rosenburgherlaan 7
2252 AX Voorschoten

Grant Thornton
Accountants en Adviseurs B.V.
Flemingweg 10
Postbus 2259
2400 CG Alphen aan den Rijn

T 088 - 676 90 00
F 088 - 676 90 10
www.gt.nl

Leiden, 20 november 2019

Betreft: jaarrekening 2018

Geachte bestuursleden,

Hierbij brengen wij rapport uit over boekjaar 2018 met betrekking tot de jaarrekening 2018 van uw stichting, waarin begrepen de balans met tellingen van € 187.243 en de staat van baten en lasten sluitende met een resultaat van negatief € 408.

Samenstellingsverklaring van de accountant

De jaarrekening van Stichting Jansland te Voorschoten is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2018 en de staat van baten en lasten over 2018 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de door de stichting gekozen en beschreven grondslagen, zoals uiteengezet in de grondslagen van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Jansland .

Grant Thornton Accountants en Adviseurs B.V. is lid van Grant Thornton International Ltd (Grant Thornton International). --dit document is elektronisch gewaarmerkt--

Grant Thornton Accountants en Adviseurs B.V. is ingeschreven bij het handelsregister van de Kamer van Koophandel Den Haag onder nummer 28105565. Op al onze diensten zijn de algemene voorwaarden, gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Den Haag, van toepassing. Op verzoek ontvangt u een exemplaar van deze voorwaarden. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat is vermeld in de algemene voorwaarden.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Hoogachtend,
Grant Thornton Accountants en Adviseurs B.V.

R. Nieuwenburg AA RB

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

ALGEMEEN

Bestuur

Bij het uitbrengen van het rapport is de samenstelling van het bestuur als volgt:

Voorzitter:	J.W. Janssens
Secretaris:	R. Vonk
Penningmeester:	F.A.M. Bakker

Belastingplicht

De stichting is vrijgesteld van vennootschapsbelasting vanwege haar ANBI status. De stichting heeft geen winstoogmerk.

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

FINANCIËLE POSITIE

Uit de balans is de volgende financieringsstructuur af te leiden:

	31-12-2018		31-12-2017	
	€	€	€	€
Beschikbaar op lange termijn:				
Kapitaal	160.540		160.948	
Voorzieningen	22.830		21.330	
		183.370		182.278
Waarvan vastgelegd op lange termijn:				
Materiële vaste activa		30.252		32.600
Werkkapitaal		153.118		149.678
Dit bedrag is als volgt aangewend:				
Vorderingen	1.077		3.011	
Liquide middelen	155.914		149.588	
		156.991		152.599
Af: kortlopende schulden		3.873		2.921
Werkkapitaal		153.118		149.678

Staat van herkomst en besteding der middelen

Uit het vorenstaande blijkt dat het werkkapitaal per 31 december 2018 is toegenomen ten opzichte van de vorige balansdatum met € 3.440. De toename is nader gespecificeerd in onderstaand overzicht:

	2018	
	€	€
Toename		
Resultaat	-408	
Afschrijvingen	2.348	
Cashflow		1.940
Toename voorzieningen		1.500
		3.440
Mutatie werkkapitaal		3.440

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

JAARREKENING

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

BALANS PER 31 DECEMBER 2018

		31 december 2018		31 december 2017	
		€	€	€	€
ACTIVA					
Vaste activa					
Materiële vaste activa	(1)				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen		29.548		30.446	
Inventaris		704		2.154	
			30.252		32.600
Vlottende activa					
Vorderingen	(2)				
Belastingen en premies sociale verzekeringen			1.077		3.011
Liquide middelen	(3)		155.914		149.588
			187.243		185.199

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

		31 december 2018		31 december 2017	
		€	€	€	€
PASSIVA					
Stichtingskapitaal	(4)		160.540		160.948
Voorzieningen	(5)				
Overige voorzieningen			22.830		21.330
Kortlopende schulden	(6)				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		1.487		541	
Overlopende passiva		2.386		2.380	
			3.873		2.921
			187.243		185.199

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2018

		2018		2017	
		€	€	€	€
Omzet	(7)		46.482		37.327
Inkoopwaarde van de omzet	(8)	12.236		14.584	
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	(9)	8.141		12.532	
			20.377		27.116
Bruto-omzetresultaat			26.105		10.211
Baten uit eigen fondsenwerving	(10)		898		1.488
Brutomarge			27.003		11.699
Kosten					
Afschrijvingen	(11)	2.348		3.663	
Overige bedrijfskosten	(12)	25.104		35.272	
			27.452		38.935
Exploitatieresultaat			-449		-27.236
Financiële baten en lasten	(13)		41		-
Resultaat			-408		-27.236

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Jansland, statutair en feitelijk gevestigd te Voorschoten, Rosenburgherlaan 7, bestaan voornamelijk uit;
- het creëren van een werkervaringsplek in een theehuis, waar horeca-activiteiten worden uitgevoerd, voor jong volwassenen met een autistisch spectrum stoornis met een normale begaafdheid, kinderen met een spraak- en taalstoornis met een gemiddelde begaafdheid en kinderen met een lichamelijke handicap met een normale begaafdheid.
Voorts al hetgeen met bovenstaande rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevoordelijk kan zijn en in de ruimste zin van het woord.

Vestigingsadres

Stichting Jansland (geregistreerd onder KvK-nummer 27343195) is feitelijk gevestigd op Rosenburgherlaan 7 te Voorschoten.

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde.
Baten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Lasten worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de door de stichting gekozen en beschreven grondslagen zoals hier uiteengezet.

De rapporteringsvaluta van de jaarrekening van de onderneming is euro (€).

Vergelijkende cijfers

De cijfers van het voorgaande jaar zijn aangepast voor vergelijkingsdoeleinden.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgings- of vervaardigingsprijs en worden met enerzijds de ontvangen investeringssubsidies (bestemd voor de bouw van het theehuis) en anderzijds verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

Vorderingen en overlopende activa

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde, voor zover nodig onder aftrek van een voorziening voor oninbaarheid.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Langlopende en kortlopende schulden

Schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde tenzij anders is bepaald.

GRONDSLAGEN VOOR RESULTAATBEPALING

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de ontvangen donaties, schenkingen en giften enerzijds en anderzijds de verstrekte donaties en andere lasten van het jaar.

Financieel resultaat

De rentebaten en -lasten hebben betrekking op de renteopbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen gelden in de verslagperiode.

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2018

1. Materiële vaste activa

	Bedrijfs-gebouwen en -terreinen	Inventaris	Totaal
	€	€	€
Boekwaarde per 1 januari 2018			
Aanschaffingswaarde	287.808	17.347	305.155
Cumulatieve afschrijvingen, waardeverminderingen en investeringssubsidies	-257.362	-15.193	-272.555
	30.446	2.154	32.600
Mutaties			
Afschrijvingen	-898	-1.450	-2.348
Boekwaarde per 31 december 2018			
Aanschaffingswaarde	287.808	17.347	305.155
Cumulatieve afschrijvingen, waardeverminderingen en investeringssubsidies	-258.260	-16.643	-274.903
Boekwaarde per 31 december 2018	29.548	704	30.252

Afschrijvingspercentages

	%
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	2,5
Inventaris	20

De WOZ-waarde van de onroerende zaken bedraagt in 2018 € 181.000.

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

2. Vorderingen

	31-12-2018	31-12-2017
	€	€
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	1.077	3.011

Omzetbelasting

Omzetbelasting, 4e kwartaal 2018	2.040	3.472
Omzetbelasting, suppletie 2018	-963	-
Omzetbelasting, suppletie 2017	-	-461
	1.077	3.011

3. Liquide middelen

Rabobank	60.637	54.331
Regiobank	95.020	95.000
Kas	257	257
	155.914	149.588

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

PASSIVA

	31-12-2018	31-12-2017
	€	€
4. Stichtingskapitaal		
Continuïteitsreserve	15.578	15.578
Overige reserves	144.962	145.370
	160.540	160.948

	2018	2017
	€	€
Continuïteitsreserve		
Stand per 1 januari	15.578	15.578

De continuïteitsreserve is gevormd om de operationele bedrijfsvoering van het theehuis te waarborgen in geval de baten afnemen of stagneren.
Met behulp van de continuïteitsreserve kunnen de lopende verplichtingen worden voldaan. De continuïteitsreserve is door het bestuur bepaald.

Overige reserves		
Stand per 1 januari	145.370	172.606
Overschot boekjaar	-408	-27.236
Stand per 31 december	144.962	145.370

5. Voorzieningen

	31-12-2018	31-12-2017
	€	€
Overige voorzieningen		
Groot onderhoud gebouwen	22.830	21.330

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

	2018	2017
	€	€
Groot onderhoud gebouwen		
Stand per 1 januari	21.330	16.830
Dotatie	1.500	4.500
Stand per 31 december	22.830	21.330

De voorziening voor groot onderhoud wordt gevormd ter dekking van de te maken geschatte kosten voor het onderhoud van het Theehuis. De kosten zijn als volgt begroot:
- schilderwerk € 15.000 (verspreid over 5 jaar), reeds opgebouwd € 15.000
- dak € 15.000 (verspreid over 10 jaar), reeds opgebouwd € 7.830

6. Kortlopende schulden

	31-12-2018	31-12-2017
	€	€
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	1.487	541
Overlopende passiva		
Reservering fooien (voor uitstapjes vrijwilligers)	591	478
Cadeaubonnen	295	402
Accountantskosten	1.500	1.500
	2.386	2.380

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2018

	2018	2017
	€	€
7. Omzet		
Verhuur pand	661	-
Omzet laag	45.821	37.327
	46.482	37.327
8. Inkoopwaarde van de omzet		
Inkopen	12.236	14.584
9. Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten		
Inhuur derden	8.141	12.532
10. Baten uit eigen fondsenwerving		
Baten uit eigen fondsenwerving	898	988
Ontvangen subsidies van overheden, bedrijfsleven en (goede doelen) stichtingen	-	500
	898	1.488

Personeelsleden

Bij de stichting waren in 2018 geen werknemers werkzaam (2017: -).

11. Afschrijvingen		
Materiële vaste activa	2.348	3.663
Afschrijvingen materiële vaste activa		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	898	898
Inventaris	1.450	2.765
	2.348	3.663

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

	2018	2017
	€	€
12. Overige bedrijfskosten		
Huisvestingskosten	11.514	15.317
Exploitatiekosten	2.856	2.952
Kantoorkosten	1.871	3.134
Verkoopkosten	1.481	577
Algemene kosten	7.382	13.292
	25.104	35.272
Huisvestingskosten		
Gas, water en energie	2.604	2.577
Onderhoud onroerende zaak	5.788	6.298
Onroerendezaakbelasting	866	1.131
Bewakingskosten	624	657
Dotatie voorziening groot onderhoud gebouwen	1.500	4.500
Overige huisvestingskosten	132	154
	11.514	15.317
Exploitatiekosten		
Kleine aanschaffingen	2.856	2.952
Kantoorkosten		
Kantoorbenodigdheden	72	576
Automatiseringskosten	375	624
Contributie, abonnements- en telefoonkosten	1.115	1.039
Cursussen	309	895
	1.871	3.134
Verkoopkosten		
Reclame- en advertentiekosten	1.481	541
Overige verkoopkosten	-	36
	1.481	577

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--

	2018	2017
	€	€
Algemene kosten		
Accountants- en administratiekosten	3.825	2.534
Bankkosten	193	209
Representatiekosten	65	1.025
Verzekeringen	2.461	2.447
Jubileum	123	5.533
Vergoeding kilometers	120	352
Kleding / wasvergoeding	595	585
Overige algemene kosten	-	607
	7.382	13.292

13. Financiële baten en lasten

Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	41	-

Rentebaten en soortgelijke opbrengsten

Rente Rabobank bedrijfstelerekening	41	-

Ondertekening van de jaarrekening

Voorschoten, ... 2019

R. Vonk, Secretaris

F.A.M. Bakkker, Penningmeester J.W. Janssens, Voorzitter

--dit document is elektronisch gewaarmerkt--